



Commune de
Paulhan (34)

PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U.)

Prescription	Arrêt	Publication	Approbation
09 juillet 2015	29 avril 2024		

Phase arrêt

8.10 - Annexe sites et sols pollués

Les sites et les sols pollués sont la conséquence de l'activité industrielle, qu'elle soit passée ou présente. La pollution des sols s'effectue en général de deux manières :

- De façon localisée, soit à la suite d'un accident ou incident, soit en raison d'une activité industrielle, artisanale ou urbaine sur un site donné. On utilise alors les termes de « sites pollués ».
- De façon diffuse, par les retombées au sol de polluants atmosphériques..., ou par aspersion de polluants sur de vastes étendues de terrain.

La pollution du sol présente un risque direct pour les personnes et un risque indirect pour la pollution de la nappe phréatique. Dans ce cadre, il existe 2 bases de données qui permettent d'inventorier les sites concernés :

- La **Carte des Anciens Sites Industriels et Activités de Services (CASIAS)** recense les anciennes activités susceptibles d'être à l'origine d'une pollution des sols. Il peut s'agir d'anciennes activités industrielles (qu'il s'agisse d'industries lourdes, manufacturières, etc.) ou encore d'anciennes activités de services potentiellement polluantes (par exemple les blanchisseries, les stations-services et garages, etc.). Elle témoigne notamment de l'histoire industrielle d'un territoire depuis la fin du 19ème siècle. En novembre 2021, le système d'information géographique constitué par la CASIAS, carte des Anciens Sites Industriels et Activités de Services, a intégré les sites répertoriés dans BASIAS.
- La base de données des **Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)** qui répertorie les installations et usines susceptibles de générer des risques ou des dangers qui sont soumises à une législation et une réglementation particulières. Attention, ces ICPE ne génèrent pas forcément de pollution, mais elles sont ici assimilées au titre de l'environnement, pris au sens large.

Sur la commune de Paulhan 2 sites sont recensés dans la banque de données des ICPE, dont un relevé également dans la base de données BASIAS (P02) :

- P01 : Gonzalez Lucien, en activité, stockage et récupération de métaux
- P02 : IrriFrance Groupe, en activité, stockage et fabrication de matière plastique, stockage de gaz et liquides inflammables et carrosserie

Sur la commune de Paulhan, 13 sites sont recensés dans la banque de données BASIAS :

- P02 : IrriFrance
- P03 : Garage Combes, en activité, garage automobile, (ancienne route impériale) : le site a été bâti, pas d'arrêt de dépollution connu
- P04 : Société Munoz, en activité, carrosserie
- P05 : Paquet et Ramond, activité terminée, dépôt de liquide inflammable, station service. Site non réaménagé, en friche : le site a été dépollué (arrêt de dépollution)
- P06 : Garage Carillo, en activité, garage automobile
- P07 : Société Buades Robert, activité terminée, travail des métaux, site réaménagé en garage privé et habitation
- P08 : Société Boucays André, en activité, garage auto-

mobile

- P09 : Station essence (supermarché), en activité, RD609, station service
- P10 : Gonzales François, en activité, casse-auto
- P11 : Société Loubière Robert, activité terminée, travail des métaux, activité reprise par Simegals
- P11 : Simegals, en activité, travail des métaux
- P12 : Siffre SARL, activité terminée, carrière, exploitation de graviers et sablières. Site réaménagé en habitation.
- P13 : Société Eujalbert, activité terminée, tannage des cuirs et teinture, dépôt de liquide inflammable. Site non localisé (pas d'adresse).

SECTEUR D'INFORMATION SUR LES SOLS (SIS)

[La commune n'est pas concernée par un SIS.

